

-Anexa nr. 1B

ROMANIA
Județul IASI
Municipiul PASCANI
Primăria UNIC -
Căminul COMUNICARE

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Nr.

14387
08.07.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SARBU ROMICA, CNP 162082322494,
având adresa de comunicare în: localitatea PASCANI, str. FERICIRII, nr. 26, bl.
....., sc., et., ap., județul/sectorul IASI, codul poștal 705200, e-
mail, tel. 0728211215, vânzător teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0,25 (ha), la prețul de 30.000 (lei) Se va complete în cifre și litere.
(treizeci mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|------------------|--------------------|---|------------|
| | Mun/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Numărul/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | PASCANI IASI | 02569266 | 69266 | 729 | 85/59 | EA | | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declară datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SARBU ROMICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 08.07.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va complete în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordine a rangului de preferință

- Model -

| | |
|--|---|
| Județul ^(*) IASI | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*)MUN. PASCANI | Nr. <u>17</u> din <u>08.07</u>2022(*) |

LISTA

Preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordine a rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 17/08.07.2022 depuse de JARBU ROMICA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au identificat următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. Încazu în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | SC VELLA IMPEX GRUP SRL | COM. VALEA PEACA |
| 2. | | |

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | V - MOGLAN VASILE | |
| 2. | E - CIUBOTARU NECUZAN | |
| 3. | N - JARBU ROMICA | |